



ȘCOALA PROFESIONALĂ SPECIALĂ

Comuna Ștefan cel Mare, Județul Neamț

Str. Stânjenelului, nr.27

Tel/Fax: 0233292004, E-mail: sam_speciala@yahoo.comwww.csei-stefancelmare.ro

Nr. 4108/10.12.2024

Avizat,

Director

Prof. Apachitei Liliana

CAIET DE SARCINI
Lucrari de reparatii**OBIECTUL ACHIZIȚIEI:**

– Lucrari de reparatii acoperis terasa sala de sport

TERMENUL DE EXECUȚIE :

- Executantul are obligația de a începe lucrările la data înscrisă în ordinul de începere a lucrărilor emis în acest sens de către Achizitor. Emiterea Ordinului de începere

a lucrărilor este condiționată de îndeplinirea cumulativă a următoarelor condiții:

- constituirea garanției de bună execuție a contractului;

- avizarea personalului care necesită acces în imobil.

Termenul estimat pentru emiterea Ordinului administrativ de începere a execuției Contractului este de maxim 2 zile de la data constituirii garanției de bună execuție, sub rezerva îndeplinirii condițiilor de emiteră menționate anterior.

Lucrările trebuie să fie terminate în 7 zile, începând de la data înscrisă în ordinul de începere a lucrărilor.

VALOARE ESTIMATĂ

Valoarea estimată a lucrărilor care urmează să fie achiziționate de pe piață și care reprezintă, ca atare, obiectul contractului de lucrări	Valoare totală, lei fără TVA: 18000.00 lei
	Valoare totală, lei cu TVA: 21420.00 lei

DOCUMENTE NECESAR A FI PREZENTATE ÎN FAZA DE OFERTARE

- Formularul de oferta conform deviz

- Perioada de garantie ofertata – minim 12 luni

CRITERIUL DE EVALUARE

Pretul cel mai scazut.

MODUL DE PREZENTARE AL OFERTEIOfertele se vor transmite pe adresa de email a scolii: sam_speciala@yahoo.com, sau se depun in plic inchis la sediul din str. Stanjenelului, nr. 27, com. Stefan cel Mare, jud. Neamt, cel tarziu pana la data de 13.12.2024, ora 13:30.

Evaluarea ofertelor și/sau anularea achiziției se va face în conformitate cu prevederile Legii nr. 98/2016 și ale HG nr.395/2016. Autoritatea contractantă își rezervă dreptul de a nu solicita clarificări ofertelor



ȘCOALA PROFESIONALĂ SPECIALĂ
Comuna Ștefan cel Mare, Județul Neamț
Str. Stânjelului, nr.27
Tel/Fax: 0233292004, E-mail: sam_speciala@yahoo.com
www.csei-stefancelmare.ro

care nu respectă cerințele prezentei documentații cel puțin în situația în care oferta cu prețul cel mai scăzut este conformă precum și în orice alte situații evaluate prin prisma principiilor prevăzute la art. 2 din Legea nr. 98/2016.

REZULTATE CE TREBUIE OBTINUTE DE CONTRACTANT

Rezultatele finale ale Contractului cuprind:

- i. Toate lucrările pe discipline realizate pe deplin în conformitate cu cerințele Caietului de sarcini și în termenul asumat;
- ii. Deșeurile (primare și secundare) sortate corespunzător și procedurile privind gestionarea deșeurilor respectate în totalitate;
- iii. Perimetrul șantierului de lucru eliberat și curățat de orice echipament, utilaj sau material utilizat de Contractant pe perioada execuției lucrărilor.

MODIFICĂRI TEHNICE

Contractantul execută lucrările descrise cu respectarea în totalitate a cerințelor din Caietul de sarcini. De regulă și din principiu, pe perioada execuției lucrărilor nu este permisă nicio modificare tehnică (modificare sau adăugare) a caietului de sarcini. Modificările vor fi realizate numai cu acordul Autorității Contractante și numai în cazul în care nu sunt substanțiale, în conformitate cu prevederile art.221 din Legea nr.98/2016.

RESPONSABILITĂȚILE EXECUTANTULUI

În raport cu obiectivele anticipate pentru Contract, responsabilitățile Contractantului sunt:

- i. Asigurarea planificării resurselor pe toată perioada derulării Contractului cu scopul finalizării execuției în termenul asumat;
- ii. Asigurarea valabilității tuturor autorizațiilor și certificatelor deținute (atât pentru organizația sa, cât și pentru personalul propus pentru executarea lucrărilor), care sunt necesare (conform legislației în vigoare) pentru executarea lucrărilor;
- iii. Respectarea legislației privind sănătatea și securitatea în muncă și protecția mediului înconjurător și a cerințelor specifice ale Autorității Contractante, precum și a oricăror acte normative aflate în interdependență cu obiectul Contractului, pe toată durata acestuia;
- iv. Planificarea activității și asigurarea capacității de personal calificat necesară pentru îndeplinirea obligațiilor sale, cu respectarea celor mai bune practici din domeniu, a prevederilor legale și contractuale relevante și cu deplina înțelegere a complexității legate de derularea cu succes a Contractului, astfel încât să se asigure îndeplinirea obiectivelor Autorității Contractante.

Contractantul va fi responsabil față de Autoritatea Contractantă că își va îndeplini corespunzător toate responsabilitățile ce decurg din prezentul Caiet de sarcini, obligațiile contractuale și solicitările autorităților competente și/sau ale Autorității Contractante, referitoare la execuția de lucrări în cadrul Contractului.

Contractantul este responsabil pentru activitatea personalului sau, pentru obținerea rezultatelor cerute și pentru respectarea termenelor de execuție; Contractantul va realiza toate lucrările specificate în cadrul Contractului, conform cerințelor Caietului de sarcini, prevederilor contractuale, respectând și aplicând cele mai bune practici în domeniu.

Contractantul are obligația de a se supune verificărilor de către Autoritatea Contractantă (pe durata Contractului) în ceea ce privește îndeplinirea oricărei și tuturor obligațiilor sale aferente Contractului,



ȘCOALA PROFESIONALĂ SPECIALĂ

Comuna Ștefan cel Mare, județul Neamț

Str. Stânjenelului, nr.27

Tel/Fax: 0233292004, E-mail: sam_speciala@yahoo.comwww.csei-stefancelmare.ro

verificări anunțate în prealabil sau nu și are obligația de a prezenta la cerere orice și toate documentele justificative privind îndeplinirea acestor obligații.

Contractantul va asigura execuția la timp și va notifica Autoritatea contractantă în cazul observării apariției situațiilor ce pot determina întârzieri sau posibile întârzieri, incluzând și propuneri pentru a realiza atingerea termenelor limită de timp intermediare și finale.

Contractantul va verifica lucrările și va notifica Autoritatea contractantă privind îndeplinirea tuturor condițiilor pentru efectuarea recepției la terminarea lucrărilor, respectiv a recepției finale a lucrărilor, va fi prezent și va documenta aceste recepții de lucrări.

PLĂȚI

Achizitorul va plăti prețul lucrărilor în conformitate cu prevederile contractuale, în termen de 30 zile de la data primirii facturii, în perioada impusă prin legislația în materia fondurilor publice, pe baza următoarelor documente:

- factură fiscală transmisă prin sistemul național privind factura electronică RO e-factura;
- documente de recepție;
- situații de lucrări;
- alte documente (dacă este cazul)

PERIOADA DE GARANȚIE ACORDATĂ LUCRĂRILOR

Perioada de garanție este de minim 12 luni și decurge de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la recepția finală. În perioada de garanție, executantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

Executantul are obligația de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale, pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

- i) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau
- ii) neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

În cazul în care defecțiunile nu se datorează executantului, lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor contractului, costul remediilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare. În cazul în care executantul nu execută lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale, achizitorul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reținute din sumele convenite acestuia.

Oferta va fi elaborată astfel încât aceasta să respecte în totalitate cerințele impuse prin Caietul de sarcini și anexele acestuia. Ofertantul are obligația de a menține oferta financiară valabilă timp de 30 de zile.

Intocmit

Podariu Aurelia



ȘCOALA PROFESIONALĂ SPECIALĂ

Comuna Ștefan cel Mare, Județul Neamț

Str. Stânjenelului, nr.27

Tel/Fax: 0233292004, E-mail: sam_speciala@yahoo.comwww.csei-stefancelmare.roANEXA CAIET DE SARCINI
DEVIZ LUCRARI

Obiectivul: Lucrari de reparatii, Scoala speciala Stefan cel Mare
 Obiectul: Lucrari de reparatii acoperis terasa sala de sport
 Devizul: Lucrari de reparatii acoperis terasa sala de sport

DEVIZ OFERTA

SECTIUNEA TEHNICA					SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr	Simbol	Nume	UM	Cantitate	Preț (LEI)	Preț total (LEI)
1	RPCXE01A	Pregatirea suprafetei	mp	240.00		
				Materiale:		
				Manoperă:		
				Utilaje:		
				Transporturi:		
2	RPCE02A%	Izolatii hidrofuge pe suprafete orizontale cu membrana bituminoasa	mp	240.00		
				Materiale:		
				Manoperă:		
				Utilaje:		
				Transporturi:		
3	20024976	Coama tabla la acoperis	ml	35.00		
				Materiale:		
				Manoperă:		
				Utilaje:		
				Transporturi:		
4	CI06A02%(1)	Placaj din faianta de ac.cul. si format,dei 15x15-30x30 cm,pe supr.plane la pereti si stalpi,incl.glafuri si muchii,cu rosturi alternante,in incaperi > 10 mp fixate cu mortar marfa fara ciment M 100-T de cca 2 cm gros.	mp	7.10		
				Materiale:		
				Manoperă:		
				Utilaje:		
				Transporturi:		
5	TRA01A50	Transportul rutier al materialelor,semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 50 km.	tona	1.50		
				Materiale:		
				Manoperă:		
				Utilaje:		
				Transporturi:		



ȘCOALA PROFESIONALĂ SPECIALĂ

Comuna Ștefan cel Mare, Județul Neamț

Str. Stânjenelului, nr.27

Tel/Fax: 0233292004, E-mail: sam_speciala@yahoo.comwww.csei-stefancelmare.ro

Alte cheltuieli directe						
Coeficient	Valoare	Materiale	Manoperă	Utilaje	Transporturi	TOTAL
Contributia asiguratorie pentru munca						

	Materiale	Manoperă	Utilaje	Transporturi	TOTAL
Total cheltuieli directe					
Cheltuieli indirecte					
Profit					

Total General (fără TVA)	
TVA (19%)	
TOTAL GENERAL (LEI)	